

**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

(Provincia di Firenze)

SCHEMA DI CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE  
E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRUTTURE CIMITERIALI  
COMUNALI

L'anno duemilaundici (2011), il giorno..... del  
mese di..... , in Sesto Fiorentino, tra i Signori: ----  
---

- Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze, il 16.09.1971,  
in qualità di Responsabile della U.O.A. Lavori  
Pubblici e Servizi a Rete del Comune Sesto  
Fiorentino (C.F./P.IVA: 00420010480), avvalendosi  
dei poteri a lei derivanti dall’art. 24 del vigente  
Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei  
Servizi - Parte I, e del Decreto sindacale n. 19 del  
28 dicembre 2010 di attribuzione dell’incarico di  
Responsabile dell’Unità Organizzativa Autonoma  
“Lavori Pubblici e Servizi a Rete”;

- Sig..... , nato a ..... il ....., nella sua  
qualità di legale rappresentante della ..... (C.  
F./P.IVA .....) con sede legale nel Comune di  
..... - Cap ....., Via..... (di seguito  
denominato.....) iscritta ..... numero  
iscrizione..... ;

**Premesso che:**

- con Determinazione n. .... del ..... del  
Responsabile dell'U.O.A. Lavori Pubblici e servizi a  
rete si è dato avvio alla procedura di gara ad  
evidenza pubblica per l'affidamento del servizio  
sopradetto con modalità di aggiudicazione secondo il  
criterio dell'offerta economicamente più  
vantaggiosa;-

- con Determinazione del Dirigente del Settore  
Patrimonio Gare e Politiche della Casa n..... del  
....., è stato approvato l'esito della procedura di  
affidamento e dichiarata aggiudicataria definitiva del  
servizio la.....

- ai sensi dell'art.10, della Legge n. 575/1965 e  
successive mod. ed integ., nei confronti della  
..... di cui trattasi e del suo Amministratore  
unico, nulla osta alla stipula del presente contratto  
così come risulta dal Certificato della Camera di  
Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di  
Firenze in data ....., prot. ....,  
rilasciato ai sensi dell'art. 9, comma 1, del  
D.P.R.n. 252/1998 recante la dicitura antimafia, agli  
atti del Comune;

- in base agli accertamenti eseguiti dalla stazione  
appaltante la ditta..... è risultata in regola  
col versamento dei contributi dovuti all'INPS,

all'INAIL, come risulta dal DURC conservato agli atti del servizio competente ; -----

**Tutto ciò premesso**

le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:-----

**Articolo 1 - Premessa**

I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto;-

**Articolo 2- Oggetto del servizio ed allegati**

Il Comune di Sesto Fiorentino affida alla ditta....., che accetta, il servizio di gestione e di manutenzione ordinaria dei seguenti cimiteri siti nel territorio del Comune di Sesto Fiorentino:

- **Cimitero Maggiore**, Capoluogo Sesto Fiorentino, Via Gramsci;

- **Cimitero circoscrizionale di Cercina**, loc. Pieve di Cercina, Via Dante da Castiglione;

- **Cimitero circoscrizionale di Morello**, loc. Morello, Via di Chiosina.

Per il Cimitero di Cercina la gestione data riguarda i soli servizi relativi alle operazioni cimiteriali ed alla manutenzione ordinaria.

Le modalità di esecuzione del servizio sono meglio

descritte nel Capitolato speciale approvato dalla Stazione appaltante con determinazione del Dirigente dell'U.O.A. Lavori Pubblici e servizi a rete n..... del....., che depositato agli atti, unitamente alla citata determinazione, e sottoscritto dalle parti per integrale accettazione e conoscenza, si intende facente parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato, nonché dal progetto presentato in sede di gara e parte integrante del presente contratto quale allegato sub A) allo stesso.

E' inoltre allegato al presente contratto sotto la lettera B) copia del POS (Piano Operativo di Sicurezza)

### **Articolo 3 - Durata del servizio**

L'affidamento del servizio ha durata di tre anni a decorrere dal 01.01.2012.

### **Articolo 4 - Corrispettivo del servizio**

Il corrispettivo del servizio è fissato in € 220.070,00 l'anno per un totale nel triennio di € 660.210,00, di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza, da cui sarà detratto il ribasso offerto in sede di gara, oltre IVA. Con il pagamento del corrispettivo l'affidatario si intende compensato di ogni e qualsiasi suo avere connesso o conseguente,

senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

**Art. 5 - Responsabile del procedimento e direttore  
dell'esecuzione**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del  
D.Lgs. 163/2006 il R.U.P. è l'Ing. Rita Dabizzi.

Ai sensi dell'art. 300 comma 2 lett. a il direttore  
dell'esecuzione è il Geom. Andrea Bruni,  
responsabile dei servizi cimiteriali.

**Articolo 6 - Modalità di pagamento**

Il corrispettivo sarà versato in quote trimestrali,  
e sarà pagato dall'Amministrazione Comunale  
posticipatamente a seguito di emissione di regolari  
fatture.

Tale corrispettivo è da considerare comprensivo di  
tutti gli oneri direttamente o indirettamente  
previsti dalla convenzione.

Le fatture trimestrali dovranno essere inviate  
all'Ufficio Segreteria dell'Unità Organizzativa  
Autonoma LL.PP. e Servizi a Rete.

Il pagamento sarà effettuato entro 30 gg. dalla data  
di ricevimento della fattura, previa verifica dei  
requisiti di regolarità contributiva (DURC).  
Eventuali contestazioni interrompono i termini di  
pagamento.

L'affidatario riscuoterà le somme dovute previo

bonifico sul conto corrente i cui estremi saranno comunicati all'Ufficio Segreteria dell'U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge n. 136/2010. In particolare si impegna, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, ad utilizzare un conto corrente bancario o postale, ovvero uno strumento di incasso o di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, sul quale ricevere i pagamenti per il presente contratto. L'appaltatore comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti già esistenti dalla loro prima utilizzazione per pagamenti aventi ad oggetto il presente contratto nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Gli stessi soggetti si impegnano poi a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio

dovrà inserire apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, a pena di nullità dei medesimi contratti.

L'inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, costituisce causa di risoluzione del presente contratto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo

3. Ai fini della tracciabilità dei pagamenti relativi al presente contratto, si dà atto che il Codice Identificativo Gara è \_\_\_\_\_.

Tale comunicazione sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Le fatture saranno liquidate previo nulla osta del Responsabile dell'U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a rete, e previa eventuale relazione, se necessaria, del direttore dell'esecuzione, Geom. Andrea Bruni.

#### **Articolo 7 - Uso di macchinari e attrezzi**

Il personale addetto dovrà utilizzare macchine ed attrezzature in dotazione alla ditta conformi al D.P.R. 24/07/1996 n. 459 (marcatura CE), nonché alle norme di sicurezza sul lavoro secondo quanto previsto dal D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 e successive modificazioni e integrazioni.

Sulle macchine e attrezzature, nonché sulle divise del personale, dovrà essere applicato il logo della ditta appaltatrice; esse dovranno essere custodite presso i luoghi indicati dalla stazione appaltante.

L'Amministrazione non sarà responsabile in caso di danni o furti.

**Articolo 8 - Macchine e attrezzature di proprietà  
dell'Amministrazione Comunale**

L'Amministrazione concede a titolo di comodato gratuito alla ditta appaltatrice per l'espletamento del servizio le attrezzature indicate nel Capitolato Speciale depositate presso il Cimitero Maggiore. Nel caso di utilizzo di dette attrezzature da parte della ditta appaltatrice tutte le spese inerenti e conseguenti l'uso quali manutenzione ordinaria, straordinaria, carburante, assicurazione etc.. sono a totale carico della ditta medesima.

Entro due giorni dall'inizio del servizio il direttore dell'esecuzione, in rappresentanza del Comune, e il Referente della ditta di cui al successivo art. 11, procedono all'inventariazione e verifica delle attrezzature concesse in uso, redigendo apposito verbale.

Le attrezzature dovranno essere regolarmente manutenzionate e mantenute in buono stato, salvo il

deperimento dovuto all'uso.

I danni derivanti dalla mancata effettuazione della manutenzione, oppure da cattivo uso, saranno addebitati alla ditta appaltatrice, che sarà tenuta a rifondere il danno prodotto.

#### **Articolo 9 - Oneri a carico del Comune**

L'Amministrazione metterà a disposizione idonei locali, in uso gratuito, da adibire a deposito attrezzi e materiale, nonché ad uso spogliatoio dotato di servizio igienico e doccia.

Sarà cura della Ditta appaltatrice dotare i medesimi degli arredi necessari e curare la manutenzione ordinaria degli stessi.

L'accesso a detti locali, per esigenze organizzative, non può essere riservato esclusivamente al personale della Ditta.

#### **Articolo 10 - Sede operativa dell'Appaltatore**

La Ditta Appaltatrice si impegna a comunicare all'Amministrazione il recapito di una propria sede operativa, dotata di tutti gli strumenti necessari ad assicurare la trasmissione di notizie e comunicazioni (fax, telefono fisso, indirizzo di posta elettronica) e ad assicurare la presenza presso detta sede di personale in grado di fornire tempestivo riscontro in caso di urgenze.

### **Articolo 11 - Referente del servizio**

La Ditta appaltatrice nomina Referente del servizio il Sig. .... che si rapporterà con il Direttore dell'Esecuzione Geometra Andrea Bruni, per tutto quanto concerne il servizio in affidamento.

Il Referente dovrà essere sempre reperibile, almeno telefonicamente, durante l'orario di apertura dei cimiteri. In caso di sua assenza la ditta appaltatrice è obbligata ad individuare e comunicare il nominativo del sostituto ed il relativo recapito telefonico.

La mancata reperibilità del Referente o del suo sostituto comporterà l'applicazione delle sanzioni di cui all'Art. 17 del presente contratto.

### **Articolo 12 - Controlli periodici e verifiche**

L'Amministrazione provvede ad eseguire verifiche periodiche sul mantenimento da parte della Ditta appaltatrice dei requisiti certificati e/o dichiarati dalla stessa ai fini della stipula del contratto; tali verifiche sono effettuate alla presenza dei Responsabili della ditta; eventuali osservazioni devono essere comunicate per iscritto al legale rappresentante della ditta appaltatrice.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di controllare e verificare la buona esecuzione del

servizio tramite il direttore dell'esecuzione.

Eventuali inadempienze o irregolarità riscontrate saranno immediatamente contestate alla Ditta appaltatrice.

#### **Articolo 13 - Eventi naturali**

In caso di eventi naturali ed in tutti i casi aventi carattere di straordinarietà la Ditta appaltatrice è tenuta, previa segnalazione del direttore dell'esecuzione, ad intervenire in tempi rapidi mettendo a disposizione, oltre al personale adibito normalmente al servizio, anche eventuali altri operatori.

#### **Articolo 14 - Rispetto del D.Lgs. 81 del 2008**

La Ditta appaltatrice è tenuta all'osservanza delle disposizioni del D. Lgs. 81 del 2008 e successive modificazioni ed integrazioni, e si obbliga all'osservanza delle norme in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori ed in specifico si impegna ad assolvere a tutti gli adempimenti previsti.

Tutto il personale addetto dovrà essere stato oggetto di formazione in ambito safety con specifico riferimento al: rischio biologico, chimico, sollevamento manuale dei carichi, cadute dall'alto, operazioni all'interno di scavi e quant'altro concernente l'attività lavorativa specifica. Tutto

il personale addetto alle attività previste dovrà essere a conoscenza delle norme inerenti la sicurezza e la salute nei cantieri temporanei o mobili.

Qualunque iniziativa concernente il miglioramento della sicurezza o che abbia rilievo in tale ambito dovrà essere comunicata all'Amministrazione che provvederà ad inoltrarla al RSPP incaricato.

In particolare la Ditta appaltatrice ha i seguenti obblighi:

- disporre ed esigere che i propri dipendenti siano dotati ed usino tutti i mezzi di protezione appropriati ai rischi inerenti le lavorazioni ed operazioni da effettuare;

- disporre ed esigere che i propri dipendenti non compiano di propria iniziativa manovre o lavori non di loro competenza;

- curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera siano efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea;

- prendere, in caso di emergenza, tutte le misure, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare l'incolumità delle persone, dandone altresì immediata comunicazione all'Amministrazione.

Dovrà inoltre essere data evidenza del possesso di idonei DPI e dell'avvenuta formazione relativamente al loro uso oltre che della presenza di un registro che ne regoli la distribuzione e le responsabilità correlate con l'approvvigionamento, il reintegro e la sorveglianza nell'uso.

L'Amministrazione si riserva di verificare, anche con ispezioni, il rispetto delle norme antinfortunistiche e di salute e di risolvere il contratto nel caso venissero meno i principi minimi di sicurezza stabiliti dalla vigente legislazione.

Tutta la documentazione comprovante l'attuazione della normativa in materia di sicurezza dovrà essere tenuta a disposizione dell'Amministrazione e delle autorità competenti.

In applicazione del D.Lgs. 12-04-2006 n. 163 si rende noto che il servizio protezione e prevenzione previsto dal D. Lgs. 81/2008 è operante presso il Comune di Sesto Fiorentino che si avvale di professionalità esterna all'ente.

#### **Articolo 15 - Personale addetto**

Il personale addetto è tenuto a rispettare quanto previsto dall'art. 15, 5° comma del Capitolato Speciale

L'Amministrazione Comunale sarà completamente

estranea ai rapporti fra la Ditta appaltatrice ed i propri collaboratori.

**Articolo 16 - Trattamento economico degli addetti al servizio.**

La Ditta appaltatrice si impegna all'applicazione del contratto nazionale di lavoro e al rispetto di tutti gli adempimenti contributivi ed assicurativi nei confronti dei propri dipendenti.

La stazione appaltante da atto che in caso di inadempienza degli obblighi contributivi e retributivi si procederà all'applicazione della procedura di cui all'art. 4,5 e 6 comma 8 del DPR.207/2010.

**Art. 17 - Oneri a carico della Ditta appaltatrice.**

E' fatto obbligo alla Ditta appaltatrice:

- a) di assumere a proprio carico tutti gli oneri inerenti l'assicurazione sugli infortuni, la previdenza e ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge e dalle norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro della categoria ed accordi integrativi.

La violazione della normativa previdenziale, assistenziale ed assicurativa in genere a tutela dei lavoratori impiegati nel servizio,

dà titolo all'Amministrazione di poter

dichiarare la immediata risoluzione del

contratto;

b) di effettuare la fornitura di tutti i

materiali, attrezzature etc. necessari per la

manutenzione ordinaria delle strutture, per lo

svolgimento del servizio e per la manutenzione

delle attrezzature;

c) di provvedere alla immediata sostituzione di

quei dipendenti che l'Amministrazione, previo

confronto fra le parti, ritenesse non di suo

gradimento;

d) di fornire prima dell'inizio del servizio

l'elenco nominativo del personale impegnato con

indicazione delle mansioni espletate, dando

assicurazione della regolarità dei singoli

rapporti di lavoro e dei versamenti

assicurativi e previdenziali INPS INAIL

mediante presentazione di certificazione

liberatoria rilasciata dagli istituti

previdenziali e assicurativi;

e) di non sostituire, senza preventiva

comunicazione, il personale impegnato nel

servizio;

f) di sollevare l'Amministrazione da ogni e

qualsiasi responsabilità derivante da eventuali azioni proposte direttamente nei confronti della Cooperativa stessa, da parte dei dipendenti, così come si obbliga a manlevare l'Amministrazione da qualsiasi conseguenza dannosa che terzi dovessero subire (persone o cose) a causa del proprio servizio;

g) di mettere a conoscenza il proprio personale delle modalità di svolgimento del servizio;

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per danni, infortuni ed altro che dovessero derivare alla Ditta appaltatrice e ai suoi dipendenti nella esecuzione del servizio.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi anche infortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della Ditta appaltatrice la quale ne è la sola responsabile anche in deroga alle norme che dispongono l'obbligo del pagamento o l'onere a carico ovvero in solido con la committente Amministrazione, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione, e di ogni indennizzo.

#### **Articolo 18 - Inadempienze e penalità**

Il servizio oggetto del contratto dovrà essere svolto con le modalità previste dai Regolamenti

Comunali e dal capitolato speciale, nonché previste dal progetto predisposto dalla Ditta appaltatrice.

Il Responsabile Unico del Procedimento si riserva la facoltà di comminare all'Appaltatore una penale di importo variabile da 100 a 500 Euro, nei seguenti casi:

- ritardo nella esecuzione delle operazioni programmate;
- mancata reperibilità del caposquadra;
- mancata effettuazione delle prestazioni previste dal presente Capitolato e documenti allegati;
- esecuzione di interventi in assenza degli accorgimenti necessari per limitare il disturbo agli utenti;
- inosservanza delle disposizioni del Capitolato relative alle norme comportamentali del personale e all'obbligo di indossare la divisa prevista;
- mancato rispetto delle norme di sicurezza;
- comportamenti in contrasto con il raggiungimento degli obiettivi previsti nel Capitolato.

L'applicazione della penale non solleva l'Appaltatore dalle responsabilità civili e

penali che si è assunto con la stipula del contratto.

Le penali possono essere applicate anche contemporaneamente, sommandosi.

Nel caso di violazione dello stesso genere, ripetuta nell'arco di un mese, l'importo della penale è raddoppiato.

Le penali vengono applicate mediante trattenuta sul pagamento successivo alla contestazione dell'inadempienza.

A fronte di inadempienze e inosservanze di obblighi previsti dal presente Capitolato e normativi, per i quali non siano previste penali specifiche, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva di applicare penali graduate, in relazione alla gravità dell'inadempienza/inosservanza, da 0,01% a 1% dell'importo contrattuale.

La penale sarà decurtata dal pagamento della prima fattura successiva alla definizione del procedimento di cui al comma precedente.

#### **Articolo 19 - Subappalto e cessione del servizio**

L'appaltatore puo' subappaltare esclusivamente le attività di:

- impiantistica elettrica;

- impiantistica idraulica;

- impiantistica edile.

#### **Articolo 20 - Danni a persone o cose - accertamento**

La ditta appaltatrice sarà sempre direttamente responsabile dei danni di qualunque natura che risultino arrecati a persone o a cose ed in ogni caso, dovrà provvedere senza indugio a proprie spese alla riparazione e/o sostituzione delle parti o degli oggetti danneggiati.

L'accertamento dei danni sarà effettuato dall'Amministrazione alla presenza di delegati della Ditta appaltatrice.

A tale scopo, l'Amministrazione comunicherà con sufficiente anticipo all'Appaltatore il giorno e l'orario in cui si valuterà lo stato dei danni, in modo tale da consentire all'Appaltatore di intervenire nella stima.

Qualora l'Appaltatore non manifesti la volontà di partecipare all'accertamento in oggetto, l'Amministrazione provvederà autonomamente. Tale constatazione costituirà titolo sufficiente al fine del risarcimento del danno che dovrà essere corrisposto dall'Appaltatore.

Tali somme saranno prelevate dal primo pagamento utile in scadenza e se ciò non fosse sufficiente

avvalendosi della cauzione. Il reintegro del deposito cauzionale dovrà essere effettuato entro 30 giorni decorrenti dalla data di richiesta di integrazione.

La ditta appaltrice in alternativa al risarcimento del danno, può procedere a proprie spese a riparare le attrezzature rotte e/o rimborsare il danno provocato.

#### **Articolo 21 - Responsabilità ed assicurazione**

##### **a) Responsabilità civile terzi (RCT)**

La Società Assicuratrice si obbliga a tenere indenne l'Assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile, ai sensi di legge, a titolo di risarcimento (capitale, interessi e spese) di danni involontariamente cagionati a terzi per morte e lesioni personali e danneggiamenti a cose e animali, in conseguenza di un sinistro verificatosi in relazione al servizio da esso prestato, comprese tutte le attività ed operazioni inerenti, accessorie e complementari di qualsiasi natura e con qualsiasi mezzo svolte, nessuna esclusa né eccettuata, esplicitate nel presente Capitolato.

I massimali sono i seguenti:

- per opere ed impianti esistenti € 3.000.000,00;
- danni al Committente per interruzione o

sospensioni, totali o parziali, di attività di servizio € 1.000.000,00;

- per danni da responsabilità civile verso terzi, compreso la RC incrociata, € 3.000.000,00.

I massimali sopra indicati sono da intendersi per ogni sinistro, persona e per anno, per tutta la durata del contratto. Resta ferma la responsabilità dell'Appaltatore anche per danni eccedenti tali massimali.

**b) Responsabilità Civile verso i prestatori di lavoro (RCO)**

La Società Assicuratrice si obbliga a tenere indenne l'Assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile, per i rischi inerenti la propria attività.

I massimali sono i seguenti:

- € 1.000.000,00 per persona;

- € 2.000.000,00 per sinistro.

Devono inoltre essere inserite le seguenti estensioni di polizza:

- € 500.000,00 per "danni a cose di terzi da incendio di beni dell'Aggiudicatario o da lui detenute";

- € 500.000,00 per danni alle cose in consegna e custodia.

**Articolo 22 - Risoluzione del contratto per grave**

**inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.**

Qualora si verificano da parte dell'Appaltatore inadempimenti o gravi negligenze riguardo agli obblighi previdenziali e di contratto, l'Amministrazione avrà la facoltà di risolvere il contratto, previa regolare diffida ad adempiere, trattenendo la cauzione definitiva quale penale o l'ammontare del credito maturato dalla ditta per i servizi resi e se ciò non bastasse, agendo per il risarcimento dei danni subiti.

L'Amministrazione, in aggiunta a quanto sopra, può richiedere la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

a. in qualsiasi momento quando essa a suo insindacabile giudizio, ritenga l'Appaltatore non più idoneo a continuare il servizio;

b. in caso di cessione dell'azienda, o ramo di azienda, oppure in caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro, pignoramento, etc. a carico dell'aggiudicatario;

c. in caso di cessione totale o parziale del servizio;

- d. quando non vengono rispettati, da parte dell'Appaltatore, gli accordi sindacali in vigore ed in genere le norme relative al contratto di lavoro, alle assicurazioni sociali, previdenziali, infortunistiche e similari;
- e. per gravi inosservanze della vigente normativa;
- f. a seguito di reiterate e documentate inadempienze agli obblighi assunti dall'Appaltatore;
- g. per l'esecuzione di prestazioni non conformi alle indicazioni della Amministrazione;
- h. per grave violazione degli obblighi contrattuali;
- i. per sospensione o abbandono o mancata effettuazione da parte dell'Appaltatore di uno o più servizi che comporti per l'Amministrazione grave nocumento;
- j. a seguito dell'impiego di personale, in modo continuativo, non sufficiente a garantire il livello di efficienza del servizio;
- k. per violazione persistente degli orari e delle modalità di svolgimento del servizio indicate nel capitolato, nell'allegato e nel progetto

presentato;

1. per violazione o mancato rispetto delle normative e/o delle prescrizioni giuridiche e/o contrattuali relative alla sicurezza ed igiene sul luogo di lavoro.

La procedura di risoluzione dovrà essere preceduta da un confronto e una verifica sulla materia oggetto del contenzioso, tale da garantire una analisi obiettiva degli eventi.

La risoluzione del contratto è dichiarata con semplice preavviso di giorni quindici, da trasmettere con lettera raccomandata A/R e in tal caso l'Appaltatore non potrà alcuna eccezione, né avrà titolo ad alcun risarcimento di danni eventuali.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi momento, con preavviso di giorni sessanta da notificarsi con lettera raccomandata A/R, qualora venisse modificato il tipo di gestione del servizio, oppure venissero meno parte o tutte le esigenze oggetto del servizio.

In caso di risoluzione l'Appaltatore non potrà pretendere alcun indennizzo, né per il personale assunto, né per i materiali o le attrezzature acquistate, o per qualsiasi altra causa.

Oltre che nei casi espressamente previsti nel presente contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non effettuare il servizio, quindi risolvere il contratto in qualsiasi momento per motivazioni di pubblico interesse.

Nessun indennizzo sarà dovuto all'Appaltatore.

In caso di reiterata inadempienza da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione si riserva la facoltà di eseguire i lavori o servizi contestati, mediante ditte esterne, oppure in economia.

Nella fattispecie l'onere sostenuto dall'Amministrazione dovrà essere rimborsato dall'Appaltatore inadempiente.

### **Articolo 23 - Cauzione definitiva**

L'Appaltatore aggiudicatario ha costituito, quale cauzione definitiva, garanzia fideiussoria di Euro .....

calcolata secondo i criteri di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 mediante polizza n.....

emessa in data.....da Assicurazioni .....S.p.A.

La garanzia fideiussoria dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'esecuzione del contratto, essa sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione Appaltante.-----

L'Appaltatore, per mezzo del suo procuratore speciale come sopra costituito, dichiara espressamente che, in contestualità al presente atto, viene restituita allo stesso la polizza fideiussoria n. rilasciata Agenzia di in data 20... per l'importo di Euro presentata in sede di gara quale cauzione provvisoria;

#### **Articolo 24 - Estensione o restrizione del servizio**

L'Amministrazione in caso di necessità, si riserva di far effettuare prestazioni aggiuntive, rispetto a quanto indicato nel presente contratto, nel capitolato e nel progetto presentato, fino a concorrenza dell'importo stabilito quale soglia di rilievo comunitario.

Tali prestazioni saranno effettuate con le modalità e nei tempi concordati fra le parti, il corrispettivo sarà individuato tenendo conto della tipologia della prestazione e del costo del personale impegnato.

#### **Articolo 25 - Foro competente**

Per tutte le controversie che dovessero sorgere tra l'Amministrazione e l'Appaltatore è competente il Foro di Firenze.

#### **Articolo 26 - Elezione domicilio**

A tutti gli effetti del presente contratto

l'Appaltatore elegge domicilio nel Comune di Sesto

Fiorentino - Piazza Vittorio Veneto, n. 1 .

Le notificazioni e le intimazioni verranno

effettuate mediante lettera raccomandata. Qualsiasi

comunicazione fatta al Referente nominato

dall'Appaltatore si considererà fatta personalmente

al legale rappresentante della Ditta Appaltatrice.

#### **Articolo 27 - Norme integrative**

Per tutto quanto non espressamente regolato nel

presente contratto, si fa riferimento alle norme di

legge e regolamentari in materia.

In particolare si fa richiamo alle norme e

condizioni del D.Lgs. 163/2006 e del DPR 207/2010.

#### **Articolo 28 - Trattamento dei dati**

La Ditta Appaltatrice accorda il proprio consenso,

ai sensi del D.Lgs. 196/2003, al trattamento e

diffusione da parte del Comune di Sesto Fiorentino

dei dati personali per le finalità connesse alla

gestione del contratto.-----

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE

LA DITTA APPALTATRICE